



Gdańsk, 08 września 2023 r.

**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W GDAŃSKU**

RDOŚ-Gd-WZP.411.18.8.2023.MP.1.  
za dowodem doręczenia

**UZGODNIENIE**

Na podstawie art. 53 oraz art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity w Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 ze zm.), w sprawie z pisma **Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie** nr **RG.I.6721.2.2023** z dn. 24.08.2023 r. (wpływ do RDOŚ w dn. 30.08.2023 r.) - **uzgadnia się** przedłożony zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stążki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie - z następującymi uwagami:

1. w prognozie oddziaływania na środowisko należy ocenić zgodność ustaleń projektu planu z przepisami uchwały nr 259/XXIV/16 Sejmiku Województwa Pomorskiego z dnia 25 lipca 2016 r. w sprawie obszarów chronionego krajobrazu w województwie pomorskim (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2016 r. poz. 2942) – w części dotyczącej **Obszaru Chronionego Krajobrazu Jeziora Dzierzgoń**;
2. w prognozie oddziaływania na środowisko winny znaleźć się wnioski ze sporządzonego zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. (Dz. U. Nr 155 poz. 1298) opracowania ekofizjograficznego - pod kątem przewidywanego zagospodarowania w projekcie planu;
3. w prognozie oddziaływania na środowisko należy zamieścić załącznik graficzny w postaci mapy poglądowej przedstawiający lokalizację obszarów projektu planu na tle występujących i sąsiadujących form ochrony przyrody;
4. w prognozie oddziaływania na środowisko winny być zawarte informacje na temat ewentualnych praw nabytych do zagospodarowania obszarów objętych opracowaniem projektu, wynikające z obowiązujących miejscowych planów, decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;
5. w prognozie oddziaływania na środowisko winny znaleźć informacje na temat ewentualnych potrzeb zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne na terenach objętych projektem planu, wskazując przy tym lokalizację obszaru lasu, którego zmiana miałaby dotyczyć oraz cel jakiemu służyłaby taka zmiana;

6. w prognozie należy zaprezentować informacje dotychczas zebrane w trakcie prowadzonych monitoringów przedrealizacyjnych ornitologicznych i chiropterologicznych (o ile monitoringi takie są obecnie prowadzone).

Równocześnie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska zwraca uwagę, iż:

1. w prognozie oddziaływania na środowisko muszą być zawarte wszystkie informacje wyszczególnione w art. 51 ust. 2 ww. ustawy,
2. informacje zawarte w prognozie oddziaływania na środowisko, o których mowa w art. 51 ust. 2, powinny być opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny oraz dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości projektowanego dokumentu oraz etapu przyjęcia tego dokumentu w procesie opracowywania projektów dokumentów powiązanych z tym dokumentem (art. 52 ust. 1 ww. ustawy),
3. w prognozie oddziaływania na środowisko należy uwzględnić informacje zawarte w prognozach oddziaływania na środowisko sporządzonych dla innych, przyjętych już dokumentów powiązanych z projektem dokumentu będącego przedmiotem postępowania (art. 52 ust. 2 ww. ustawy).

Niniejsze uzgodnienie stanowi podstawę do sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko, o której mowa w art. 51 ust. 1 ww. ustawy oraz art. 17 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity w Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.).

Dodatkowo zwraca się uwagę, iż do kompetencji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska należy m. in. opiniowanie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko (art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku...) a także uzgadnianie projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tekst jednolity w Dz. U. z 2023 r. poz. 1336).

Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Gdańsku

*Małgorzata Kisiowska*  
Naczelnik Wydziału  
Zagospodarowania Przestrzennego

Otrzymują:

- ① Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie, ul. Dzierżgońska 2, 82-433 Mikołajki Pomorskie
2. aa



Urząd Gminy 0781  
w Mikołajkach Pomorskich  
2023-09-29  
wpt. dnia .....  
Nr 3908 podpis .....

Malbork, dnia 26 września 2023 r.

PAŃSTWOWY POWIATOWY  
INSPEKTOR SANITARNY  
W MALBORKU

SE.NS.80.4460.38.2023.EK

Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie  
ul. Dzierżgońska 2  
82-433 Mikołajki Pomorskie

### OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 338 ze zm.) oraz art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Malborku, po rozpatrzeniu wniosku Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie nr RG.I.6721.2.2023, z dnia 24.08.2023 r. (wpływ w dniu 30.08.2023 r.), w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stążki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie,

#### uzgadnia

bez zastrzeżeń przedłożony zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stążki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie.

#### UZASADNIENIE

Do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Malborku w dniu 30.08.2023 r. wpłynął wniosek Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie nr RG.I.6721.2.2023, w sprawie uzgodnienia zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stążki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie. Do wniosku załączono propozycję zakresu i stopnia szczegółowości informacji zawartych w prognozie oddziaływania na środowisko oraz kopię uchwały nr XLVIII/335/2023 Rady Gminy Mikołajki Pomorskie z dnia 27 czerwca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów stanowiących fragmenty obrębów geodezyjnych Stążki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy w gminie Mikołajki Pomorskie.

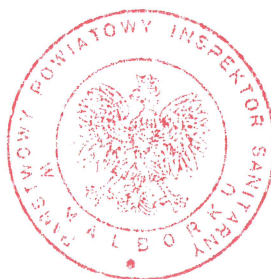
Obszarem opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego objęte są cztery obszary stanowiące fragmenty obrębów geodezyjnych Stążki, Perklice, Krasna Łąka, Mikołajki Pomorskie i Krastudy. Granice obszaru objęte opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego określają załączniki graficzne nr1 – nr 4.

Celem opracowania planu miejscowego jest wskazanie nowych trendów pod lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy zainstalowanej większej niż 500 kW, w tym dla realizacji planowanej inwestycji obejmującej lokalizację maksymalnie ośmiu elektrowni wiatrowych (obszar nr 1-2 elektrownie wiatrowe, obszar nr 2-2 elektrownie wiatrowe, obszar nr 3- 3 elektrownie wiatrowe, obszar nr 4-1 elektrownia wiatrowa) o całkowitej wysokości pojedynczej elektrowni nie większej niż 250 m i maksymalnej średnicy wirnika wraz z łopatami – 200 m. Plan uwzględniać będzie także wymagane strefy ochronne związane z ograniczeniami w zabudowie oraz zagospodarowaniu i użytkowaniu terenu związane z lokalizacją elektrowni wiatrowych. Zgodnie z art. 4 ust. 1 znowelizowanej ustawy z dnia 20 maja 2016 r. o inwestycjach w zakresie elektrowni wiatrowych (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 724 ze zm.) zachować należy strefę ochronną w wielkości, nie mniejszej niż 700 m od wyznaczonej elektrowni wiatrowej w stosunku do terenów dopuszczalnej lokalizacji budynku mieszkalnego albo budynku o funkcji mieszanej.

Zaproponowany przez Wójta Gminy Mikołajki Pomorskie zakres i stopień szczegółowości informacji w prognozie oddziaływania na środowisko dla ww. planu, obejmuje informacje wymagane na podstawie art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.).

W tym stanie prawnym i faktycznym Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Malborku wydał opinię jak wyżej.

Od niniejszej opinii nie przysługują środki zaskarżenia na podstawie przepisów ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) jak również nie podlega ona zaskarżeniu na podstawie ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. – *Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1634 ze zm.).



Zastępca Państwowego  
Powiatowego Inspektora Sanitarnego  
w Malborku

*Anna Gajkiewicz*  
Anna Gajkiewicz

**Otrzymują:**

I. Jako strona w sprawie (za potwierdzeniem odbioru):

1. Wójt Gminy Mikołajki Pomorskie  
ul. Dzierżgońska 2  
82-433 Mikołajki Pomorskie
2. a/a